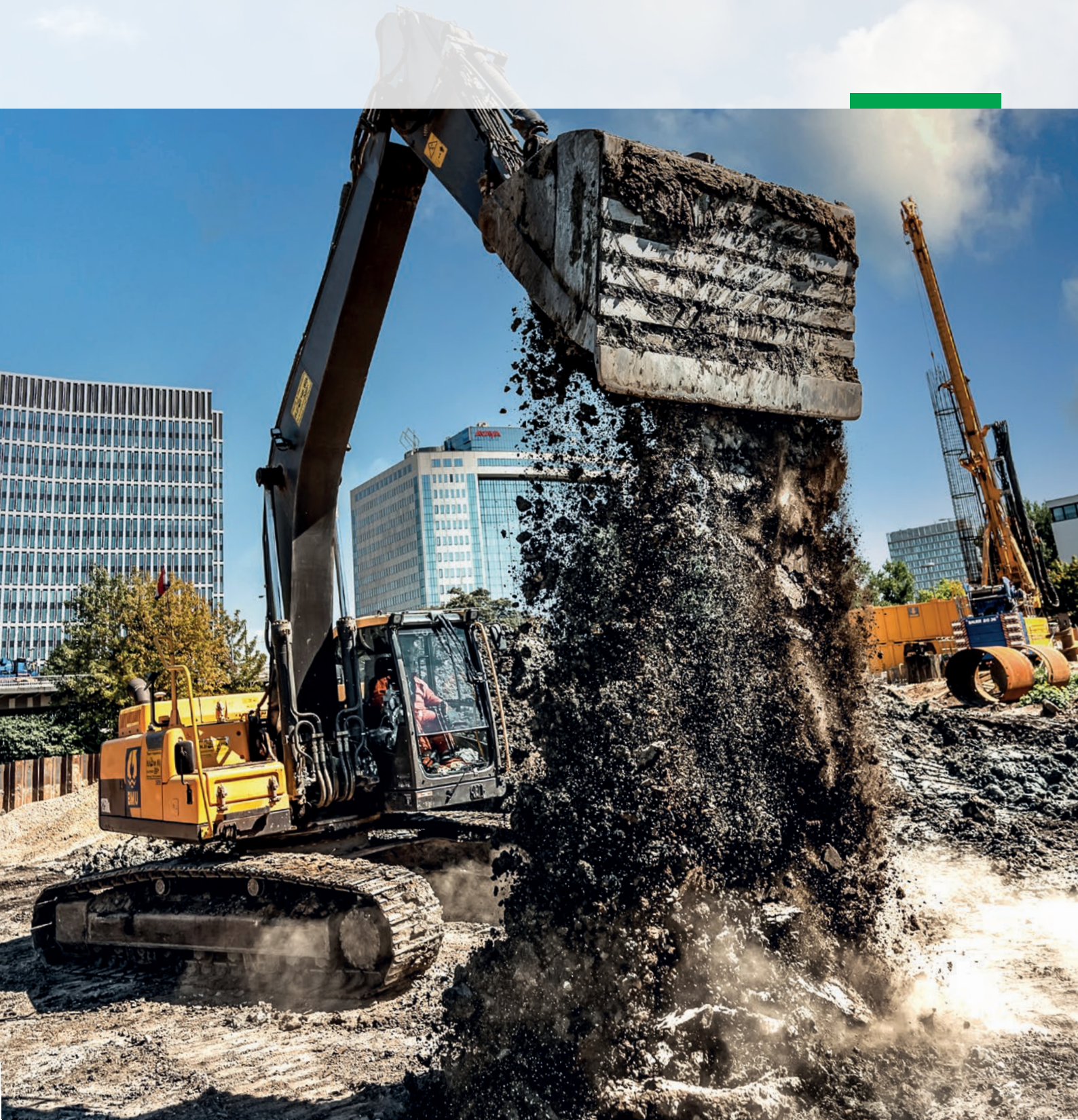




# BAUER UMWELT





# DER UMWELT UND DEN MENSCHEN ZULIEBE

## **Liebe Leserinnen und Leser,**

es ist die Liebe zur Umwelt und zu den Menschen, die uns bei Bauer Umwelt tagtäglich antreibt. Denn wir sind auf Verfahren und Lösungen spezialisiert, die zur Reduzierung von Umweltbelastungen beitragen. So entstehen zahlreiche komplexe Quartiersentwicklungen nur, weil wir die kontaminierten Flächen von Altlasten befreit oder ausgediente Bauwerke fachgerecht zurückgebaut haben. Wenn es um neue Bauvorhaben geht, sind unsere schlüsselfertigen Baugruben und unser Wissen in der Nutzung von Energiepotenzialen gefragt – egal ob für moderne Tiefgaragen oder innovative Gebäudeprojekte. Belastetes Wasser wird dank unserer nachhaltigen Technologien zuverlässig von Verunreinigungen befreit. Und auch bei der Entsorgung von kontaminierten Abfällen garantieren unsere eigenen Bodenreinigungszentren mit moderner Aufbereitungs- und Anlagentechnik die größtmögliche Entsorgungssicherheit. Nicht zuletzt stellen wir auch mit der Deponiesanierung die Weichen für eine sichere Zukunft – der Umwelt und den Menschen zuliebe.

Hinter all diesen Kompetenzen stehen bei uns engagierte Mitarbeiterinnen und Mitarbeiter, die als starkes Team alle an einem Strang ziehen. Und das Unmögliche möglich machen. So gelingt es uns, die Umweltbranche mit neuen Ideen und Lösungen zu revolutionieren.

Ich wünsche Ihnen viel Spaß beim Lesen!

Samer Hijazi  
Geschäftsleitung Bereich Bauer Umwelt  
BAUER Resources GmbH

# GROSS WERDEN MIT RÜCKGRAT

Nur wer ein starkes Rückgrat hat, kann wachsen. Mit der BAUER Resources GmbH – einem Unternehmen der BAUER Gruppe – haben wir als Geschäftsbereich Bauer Umwelt seit der Gründung des Segments Resources im Jahr 2007 ein Rückgrat mit Innovationsstärke. Es bewegt mit hochinnovativen Lösungen in den Bereichen Bohrdienstleistungen und Brunnenbau, Umwelttechnik, Pflanzenkläranlagen, Bergbau sowie Sanierung die Welt von heute und morgen. Wie kein anderes Unternehmen bündelt es dadurch sämtliche Kompetenzen zum Schutz der Umwelt und der Nutzung von Wasser. Insbesondere mit der weltgrößten Pflanzenkläranlage im Oman unterstreicht Bauer Resources seine Vorreiterrolle in Sachen Nachhaltigkeit und Innovation: Mitten in der Wüste wird auf einer Fläche von 13,5 km<sup>2</sup> bzw. rund 1.600 Fußballfeldern verunreinigtes Wasser aus der Ölförderung mithilfe von etwa 1,5 Mrd. Schilfpflanzen biologisch gereinigt. So verwirklichen die Spezialisten von Bauer Resources selbst außergewöhnliche Projekte – und das in der ganzen Welt. Damit leisten sie Tag für Tag einen wichtigen Beitrag zu einer nachhaltigen und lebenswerten Zukunft.

Bis zu

**175.000 m<sup>3</sup>**

Wasser pro Tag



# LEIDENSCHAFTLICH. ERFAHREN. VERWURZELT.



## Mehr als 30 Jahre Erfahrung

Wir besitzen die Expertise und zählen zu den führenden Altlastensanierern in Deutschland.



## Aus Liebe zur Umwelt

Wir setzen uns täglich mit viel Herzblut für die Reduzierung von Umweltbelastungen ein.



## Immer in Ihrer Nähe

Wir garantieren mit unserem bundesweiten Netzwerk einen Ansprechpartner direkt vor Ort.

Altlastensanierung ist unsere Leidenschaft bei Bauer Umwelt. Und das schon seit unseren Anfängen im Jahr 1990 – vor mehr als 30 Jahren. Denn die Umwelt und die Menschen liegen uns am Herzen. So sind wir von einem Zweimannbetrieb in nur drei Jahrzehnten zu einem führenden Unternehmen in der Umwelttechnik gewachsen, das sämtliche Dienstleistungen zur Reduzierung von Umweltbelastungen vereint: von der Altlastensanierung, dem Rückbau, der Baugrubenerstellung über die Wasserreinigung bis hin zur Entsorgung, Deponiesanierung und Energie. Im bayerischen Schrobenhausen sind wir verwurzelt, jedoch durch unsere regionale Vertriebsstruktur in ganz Deutschland zu Hause. Wo auch immer wir ein Projekt realisieren, greifen unsere Spezialisten auf langjährige Erfahrung, modernste Technik und zukunftsweisende Eigenentwicklungen zurück – und meistern jede noch so große Herausforderung. Eine wahre Erfolgsgeschichte? Sicher, aber kein Grund abzuheben. Wir bleiben gerne am Boden und sorgen für saubere und sichere Verhältnisse.





**Teerfabrik, Stuttgart:**  
Große Austauschbohrungen wurden  
auf dem Grundstück einer ehemaligen  
Teerfabrik in Stuttgart durchgeführt –  
und zwar in bis zu 16 m Tiefe.

## BODEN GUT MACHEN

Wo Böden industriell belastet wurden, helfen die erfahrenen Spezialisten von Bauer Umwelt bei der Sanierung. Mithilfe konventioneller Aushubverfahren, Austauschbohrungen und Wabenaushubverfahren sind wir auf alle möglichen Szenarien einer Sanierung vorbereitet. Und auch auf die unterschiedlichsten Altlastenstandorte: ob ehemalige Raffinerien, Gaswerke oder Chemiebetriebe. Dabei kümmern wir uns nicht nur um die Altlastensanierung, sondern auch um den Rückbau alter Bausubstanzen bis zur Erstellung der fertigen Baugrube. Das Besondere: Wir bieten alles aus einer Hand an. So erwecken wir manch ausrangiertes Areal wieder zu neuem Leben.



1



2



3



### Großes Kino auf großer Fläche

Die Szenen könnten aus einem Kinofilm stammen: Männer in gelben Schutzanzügen ausgestattet mit Mundschutz, Schutzbrillen und Sicherheitsschuhen arbeiten in einer riesigen Einkapselung. Der Einsatzort: Industriepark Schwarze Pumpe, ehemaliger Standort eines Gaskombinats, der mit 720 ha in etwa so groß ist wie 1.000 Fußballfelder.

### Film ab!

Jetzt klicken und in das Megaprojekt eintauchen.



#### 1 Chemische Reinigung Schoof, Dresden:

Auf dem 870 m<sup>2</sup> großen Schoof-Areal in Dresden wurden etwa 6.000 m<sup>3</sup> schadstoffbelastetes Bodenmaterial mittels Großlochbohrungen in bis zu 15 m Tiefe ausgetauscht.

#### 2 Alte Gerberei, Backnang:

Unter extremen Witterungsverhältnissen wurde das Areal einer ehemaligen Gerberei in Backnang saniert. Mit einem 30 t schweren Bagger wurden rund 26.000 m<sup>3</sup> belasteter Boden ausgehoben.

#### 3 Gaskombinat, Schwarze Pumpe:

Zur Beseitigung der Spuren eines ehemaligen Gaskombinats auf dem Areal des Industrieparks Schwarze Pumpe werden insgesamt 286.000 t kontaminierter Boden bewegt und gereinigt.

# ZURÜCK AUF NULL

Alte, unansehnliche und ausgediente Bauwerke fachgerecht rückzubauen, ist das Tagesgeschäft von Bauer Umwelt. Als erfahrene Rückbauspezialisten kennen wir uns mit dem systematischen Rückbau von Gebäuden und Anlagen jeglicher Größe aus. Hierbei kümmern wir uns um alle anfallenden Themen: vom Behördenmanagement über die Bauschadstoffsanierung und die Entkernung bis hin zum Abbruch, dem Recycling und den Entsorgungsprozessen. Der Abbruch erfolgt mithilfe modernster technischer Ausstattung. Dabei achten wir streng darauf, dass alle Arbeiten umweltschonend, lärm- und emissionsarm durchgeführt werden.



## Präzisionsarbeit auf engstem Raum

Mit viel Fingerspitzengefühl wurde ein marodes Wohngebäude in nur einer Woche von Stockwerk zu Stockwerk auf engstem Raum abgerissen – und dabei rund 3.000 t Abbruch erzeugt. Neugierig geworden?

Dann **klicken Sie** jetzt, um sich ein Bild vom mühsamen Abriss zu machen.





**Industriegelände, Düsseldorf:**

Auf einem ehemaligen Industriegelände in Düsseldorf wurden zwei große Hallen mit einem Longfrontbagger in nur zehn Wochen abgebrochen – insgesamt etwa 54.000 m<sup>3</sup> umbauter Raum.

**Wohngebäude, München:**

Höchste Präzision und logistische Sorgfalt waren beim Abriss von einem Wohngebäude aus den 1950er Jahren direkt neben der St. Anna Kirche im Herzen von München notwendig.



**Tiefgarage, München:**

140 m lang, bis zu 45 m breit und 13 m tief: Die Baugrube für eine mehrgeschossige Tiefgarage unterhalb des östlichen Altstadttrings in München entstand auf spektakuläre Weise in bergmännischer Manier – anders als gewohnt von unten nach oben.

## MIT TIEFGANG

Wer schlüsselfertige Baugruben unter jeglichen geologischen, örtlichen und planerischen Bedingungen erstellen kann, hat langjährige Erfahrung. Egal ob moderne Tiefgarage, innovatives Wohnungsbauprojekt oder komplexe Quartiersentwicklung – wir unterstützen vom Abbruch über die Sanierung und den Aushub bis hin zur Entsorgung und Rückverfüllung der Baugrube. Um die Sicherheit der Baustellen-Crew und der angrenzenden Nachbargebäude zu gewährleisten, setzen wir auf modernste Technik und Verfahren. Dabei arbeiten wir Hand in Hand mit den Kollegen von Bauer Spezialtiefbau, die unter anderem die Erstellung von Bohrpfehl- und Schlitzwänden wie auch die Ausführung des Mixed-in-Place-Verfahrens beherrschen.

”

*Die Erstellung der Baugrube in Untertagebauweise war kein Auftrag wie tausend andere. Es war eines der spektakulärsten Bauvorhaben, die wir je hatten. Die Baustelle wurde quasi auf den Kopf gestellt.“*

**Burc Akker**  
Bauleiter

Bereich Bauer Umwelt



1



2



3



4

#### **1 Wohnquartier, Kirchheim b. München:**

Bei einer Baugrubenerstellung für ein neues Wohnquartier in Kirchheim bei München wurden etwa 33.000 m<sup>3</sup> Kies ausgehoben, der nun für die Betonherstellung wiederverwendet wird – einfach nachhaltig.

#### **2 ZWEI, Hannover:**

Für den Neubau des Wohnquartiers ZWEI wurde im hannoverschen Pelikanviertel eine Baugrube mit einer Tiefe bis zu 8 m erstellt. Rund 25.000 t Boden wurden ausgehoben.

#### **3 Park Trio, Frankfurt am Main:**

Gute Planung und Organisation waren bei der Baugrubenerstellung auf dem Rebstockgelände in Frankfurt notwendig. Mit einem 30 t Bagger wurden ca. 100.000 t Boden ausgehoben.

#### **4 NEWTON, München:**

Mit dem Projekt NEWTON entstand ein neuer Bürokomplex im Münchner Westend. Dafür wurde eine Baugrube erstellt – und weit über 100.000 m<sup>3</sup> kontaminierter Boden ausgehoben und entsorgt.

# NATÜRLICH REIN

Sie reinigen mal Bauwasser, mal Grundwasser, mal Sickerwasser – unsere Anlagen zur Wasserreinigung. Und sie bezwingen die verschiedensten Mengen. Zum Einsatz kommen dabei bewährte biologische, chemische oder physikalische Verfahren – und im Bedarfsfall begleitende In-Situ-Verfahren. Sie reichen von einfachen Filteranlagen bis hin zu mehrstufigen, komplexen Membran-Biologie-Anlagen. Unsere Profis wissen genau was sie können müssen, um das Wasser von Verunreinigungen zu befreien. Denn wir planen, entwickeln und realisieren sie nicht nur, sondern kümmern uns auch um den Betrieb und die Wartung – rund um die Uhr. Schließlich soll Wasser nicht nur klar, sondern auch sauber sein.





**DÜWAG-Gelände, Düsseldorf:**

500.000 m<sup>3</sup> belastetes Grundwasser werden auf dem ehemaligen Gelände der legendären Düsseldorfer Waggonfabrik in vier Jahren gereinigt. Die dafür notwendige Anlage haben wir in nur drei Wochen installiert.



**Deponie, Bad Kissingen:**

Für die Deponie Wirmsthal des Landkreises Bad Kissingen wurde eine der modernsten Sickerwasserreinigungsanlagen in Deutschland gebaut.



Reduzierung von

**255.000 kg**

CO<sub>2</sub>-Emission im Jahr

**Alte Raffinerie, Leuna:**

Mit dem Vorgänger der innovativen EcoVert®-Technologie werden auf dem Gelände der alten Raffinerie im Auftrag der MDSE täglich rund 500 m<sup>3</sup> belastetes Grundwasser auf rein biologische Weise gereinigt.

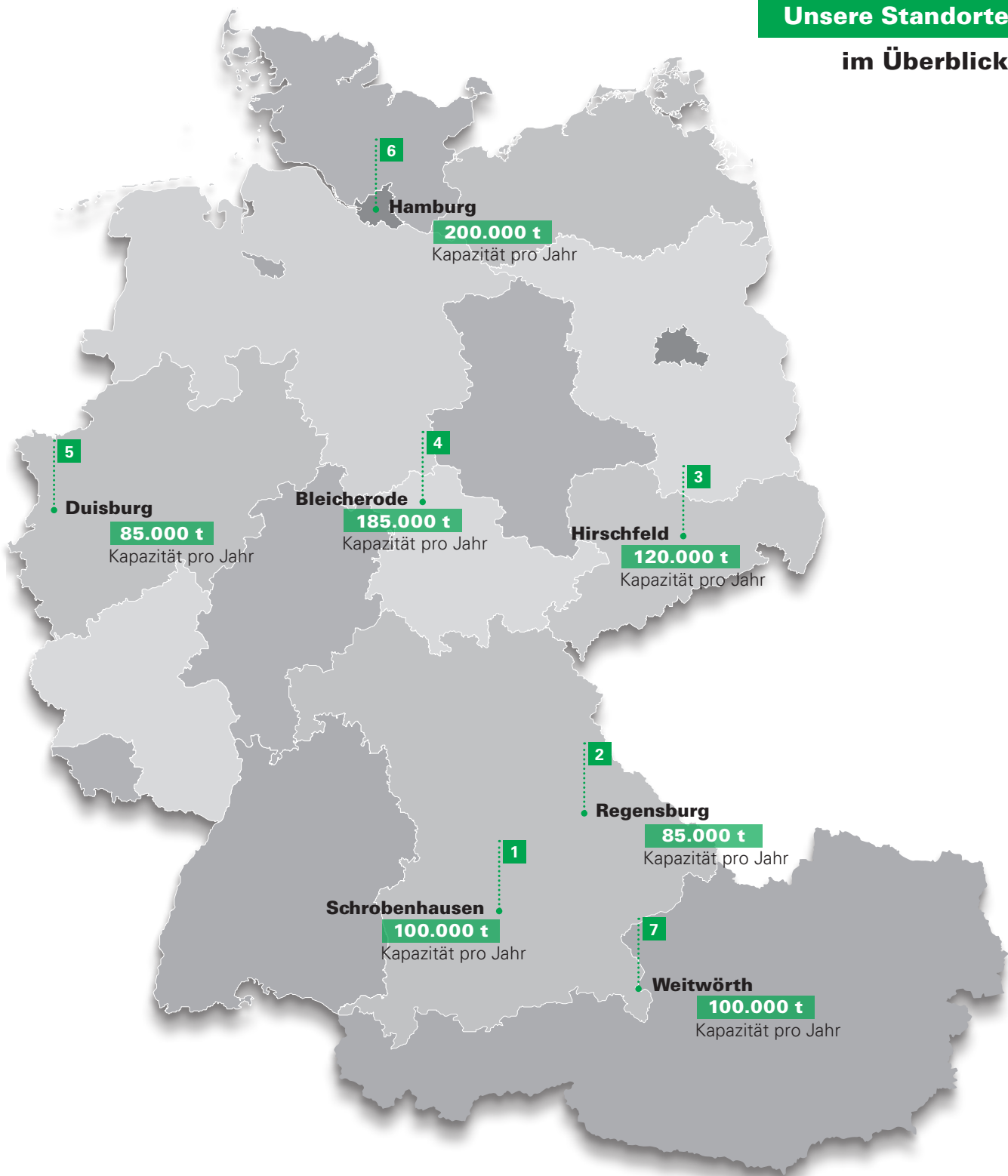
Mehr dazu  
im Video –  
jetzt klicken!



# ALLES SICHERGESTELLT

Jedes Problem ist nur so lange eines, bis es sicher gelöst ist. Das gilt auch für den Umgang mit Abfällen. Als zertifizierter Entsorgungsfachbetrieb zählen die Behandlung, Lagerung, Verwertung und Beseitigung von Abfällen zu unseren Kernkompetenzen. Ob hochbelastete, gefährliche Abfälle oder große Mengen, wir bieten das gesamte Spektrum an Leistungen: von der reinen Entsorgungsberatung über die Durchführung und Erstellung der abfallrechtlichen Dokumentation sowie den Transport zu geeigneten Entsorgungsanlagen bis hin zur mechanischen oder biologischen Behandlung von Abfällen. Dabei garantieren unsere eigenen Bodenreinigungszentren mit moderner Aufbereitungs- und Anlagentechnik die größtmögliche Entsorgungssicherheit.



**Unsere Standorte****im Überblick**

**1** Bodenreinigungszentrum  
**Schrobenhausen**

**2** Bodenreinigungszentrum  
**Regensburg**

**3** Bodenreinigungszentrum  
**Hirschfeld**

**4** Bodenreinigungszentrum  
**Bleicherode**

**5** Bodenreinigungszentrum  
**Duisburg**

**6** Bodenreinigungszentrum  
**Hamburg**

**7** Bodenreinigungszentrum  
**Weitwörth (AT)**

# AUF NUMMER SICHER

Sorgsam, zuverlässig und vor allem mit jahrzehntelanger Erfahrung führen die Experten von Bauer Umwelt sowohl die Sicherung und Sanierung von Deponiealtstandorten als auch die Entwicklung von Deponie Neubauten durch. Vom Bau von Basisabdichtungen über die Baugrubenumschließung mittels Dicht- oder Mixed-in-Place-Wänden (MIP) bis hin zur Erstellung der verschiedensten Oberflächenabdichtungen bieten wir alles aus einer Hand an. Ergänzend zu unserem Portfolio widmen wir uns auch der Entwicklung, dem Bau und Betrieb von kompletten Reinigungsanlagen für Deponiesickerwasser. Und zwar angepasst an das spezifische Schadstoffspektrum und die zu behandelnden Wasserqualitäten.



*Alles muss bei der Deponiesanierung ineinandergreifen. Dabei ist Sicherheit enorm wichtig.“*

**Jan Uhlig**  
Oberbauleiter  
Bereich Bauer Umwelt





**1 Deponie, Bad Dürkheim:**

Um den Eintrag von Schadstoffen ins Grundwasser zu verhindern, wurde die 1,7 ha große Deponie auf dem Bruchhübel in Bad Dürkheim mittels einer Dichtwand eingekapselt.

**2 Deponie, Nieder-Ofleiden:**

Im Rahmen eines Deponieneubaus für die Ablagerung von mineralischen Abfällen wurde die Basis-, Zwischen- und Felsabdichtung in einem ehemaligen Steinbruch hergestellt.





Mehr als

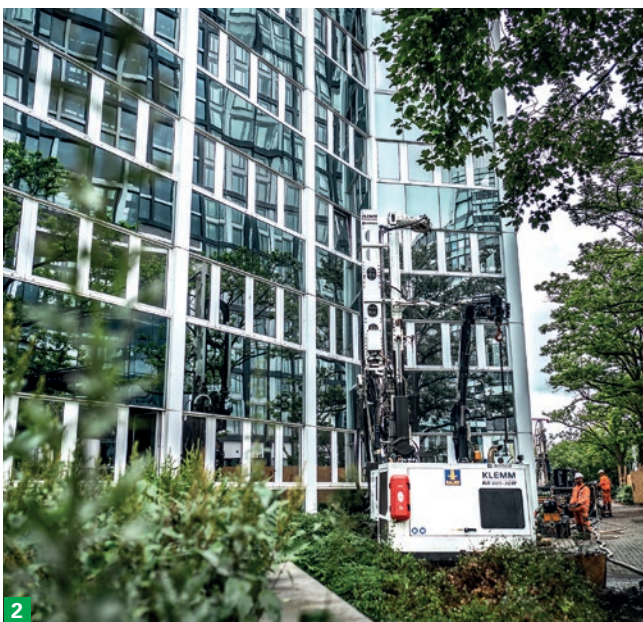
**10.000 m**

Rohrleitungen

## SCHATZ AUS DEM UNTERGRUND

In der Tiefe liegt ein verborgener Schatz, eine fast unangestastete Quelle für erneuerbare Energie: Geothermie. Tagtäglich beschäftigen wir uns damit, diese Quelle zu erschließen. Dabei setzen wir keine Grenzen und bieten geothermische Lösungen zum Heizen und Kühlen für fast jede Art von Gebäuden an – ob Wohn- und Bürogebäude, Schulen, Krankenhäuser oder Produktionshallen. Neben den verschiedensten

Bauleistungen, wie der Herstellung von Erdsondenfeldern, Energiepfählen sowie Energiewänden, planen und entwickeln wir ganzheitliche und passgenaue Systemlösungen. Mehr noch: Wir realisieren auch verschiedenste Sonderanwendungen für die Wärmegewinnung aus Altdeponien oder die Nachnutzung von Altlastenstandorten zur Energiegewinnung – und das alles aus einer Hand.



**1 Wohn- und Gewerbeimmobilie, Lindau:**

Mehr als 100 kW Leistung können mittels der geothermischen Aktivierung einer 3.200 m<sup>2</sup> BAUER Energiewand und 2.000 m<sup>2</sup> Bodenplatte für eine Wohn- und Gewerbeimmobilie in Lindau gewonnen werden.

**2 Mergenthaler M38, Eschborn:**

Direkt gegenüber der Deutschen Börse AG in Eschborn wird für die energetische Sanierung des Bürokomplexes „Mergenthaler M38“ eine Erdsondenanlage errichtet. Rund 44 Erdwärmesonden werden bis in 110 m Tiefe abgeteuft.

**3 The Circle, Zürich:**

Für das neue Quartier „The Circle“ wurde eine Energiepfahlanlage für die Wärme- und Kälteversorgung am Züricher Flughafen gebaut – mit einer Gesamtleistung von rund 1,8 MW einzigartig in ganz Europa.

Die Materialien und Spezifikationen können ohne vorherige Ankündigung geändert werden. Die Abbildungen enthalten möglicherweise optionale Ausstattungen und zeigen nicht alle möglichen Konfigurationen. Diese Angaben und die technischen Daten dienen als Anhaltspunkte. Irrtümer und Druckfehler sind vorbehalten.



**BAUER Resources GmbH**  
Bereich Bauer Umwelt  
BAUER-Straße 1  
86529 Schrobenhausen  
Tel.: +49 8252 97-0  
bmu@bauer.de  
www.bauerumwelt.com